

475 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 125 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 510 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Piscine, Poêle à bois, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 4792 Nîmes

NIMES TROIS PILIERS L'agence MCI vous propose cette villa en excellent état, très actuelle et avec piscine toute proche du centre-ville et des commodités. Cette villa à toit plat est nichée au cœur d'un petit paradis : terrain arboré et fleuri, piscine, plusieurs terrasses pour profiter des différentes saisons, etc. La maison est majoritairement de plain-pied. Vous y trouverez un très vaste espace vie, deux chambres, une salle de douche et des toilettes. Et, à l'étage, disposant d'une grande terrasse avec vue, vous pourrez profiter d'une confortable chambre avec sa salle de douche et wc. Chauffage au gaz de ville et climatisation réversible. Tout-à-l'égout. Garage.

Frais et charges :

475 000 € honoraires d'agence inclus

