

Prix sur demande

Achat maison

10 pièces

Surface : 250 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 540 m²

Année construction : 1963

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Forage, Cheminée, Double vitrage,
Climatisation, Calme

8 chambres

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
02/08/2025 - Prix T.T.C



Maison 4891 Nîmes

NÎMES GREZAN L'agence MCI vous propose en exclusivité cette maison de ville d'environ 250 m² sur trois niveaux dans le quartier Grezan Amoureux. Cette maison est composée au rdc d'un logement/local indépendant d'environ 115 m² de 6 pièces. À l'étage l'autre partie de la maison est sur un niveau principal ainsi que dans des combles aménagés. Cette seconde partie est d'une surface d'environ 137 m² et compte 6 pièces . Les deux parties communiquent par l'extérieur. Une communication par l'intérieur est possible. Une entrée indépendante permet de desservir l'appartement du rdc de manière à le louer ou à y exercer une activité professionnelle. L'ensemble est au calme dans une rue tranquille proche des commodités. Chauffage au gaz de ville. Climatisation. Double vitrage.
Frais et charges :

