

Prix sur demande

Achat appartement

4 pièces

Surface : 122 m²

Surface séjour : 50 m²

Année construction : 1969

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

17/01/2026 - Prix T.T.C



Appartement 4914 Nîmes

NÎMES JEAN JAURÈS L'agence MCI vous propose ce grand appartement rénové avec terrasse, parking couvert et ascenseur dans une résidence aux belles prestations et sécurisée dans le quartier Jean Jaurès, proche de La Fontaine. Ce P3 aux grands volumes vous séduira par sa luminosité et son exposition sud. Il bénéficie d'une agréable vue citadine et de prestations contemporaines. Le hall d'entrée dessert un séjour double ouvrant sur la terrasse, une très spacieuse cuisine indépendante avec son arrière-cuisine donnant sur une loggia, une buanderie et des toilettes. Un dégagement dans la partie nuit donne accès à deux immenses chambres et une salle de douche. Chauffage, eau chaude et eau froide compris dans les charges de copropriété. Double vitrage et volets roulants électriques.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 091 €

Bien en copropriété

57 lots dans la copropriété

