

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 74 m²

Surface séjour : 41 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

12/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4893 Nîmes

NÎMES CAMPLANIER L'agence MCI vous propose ce magnifique appartement neuf de type 3 pièces d'une surface de 75m² avec grande terrasse et jardin, répartis entre un séjour spacieux de 30m², deux chambres, une salle de douche et un toilette. Situé au rez-de-jardin d'un immeuble résidentiel neuf à Nîmes dans le quartier de Camplanier entre la Cigale et les Jardins de La Fontaine, vous serez séduit par sa cuisine américaine, sa grande terrasse de 22m² et son jardin de 65 m² vous permettront de profiter pleinement de la verdure. Prestations de qualité : ascenseur, double vitrage, résidence sécurisée, calme, porte blindée et volets roulants électriques. Pour votre confort, l'appartement dispose d'un chauffage individuel avec climatisation réversible et d'une production d'eau chaude collective. À découvrir rapidement !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 687 €

Bien en copropriété

36 lots dans la copropriété

