

155 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1934

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rafraîchir

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Interphone, Calme,
Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

04/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4809 Nîmes

NIMES CAPOUCHINE L'agence MCI vous propose cet appartement/local professionnel de type 3 avec garage en rez-de-chaussée vendu loué (799€ hors charges par mois) dans une charmante et petite copropriété avec un syndic bénévole. Ce P3 avec garage est lumineux. Il comprend un hall d'entrée, un séjour, une cuisine indépendante, deux chambres, une salle de bains, un dégagement, un garage et un espace buanderie. La copropriété dans laquelle se trouve ce T3 est très entretenue et au calme. Proche des commodités et de la Polyclinique. Idéal investisseur.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 260 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 155 000 € honoraires d'agence inclus

