Mathieu Contact Immobilier

Notre professionnalisme en transaction,
gestion et location depuis 1990 à votre service.

NOUS CONTACTER
04 66 76 17 38

357 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 169 m²

Surface séjour : 63 m²
Exposition : Sud ouest
Vue : Citadine
État intérieur : Bon
Standing : Bourgeois
État immeuble : Bon

Prestations :
Porte blindée, Balcon, Climatisation

2 chambres
1 salle de douche
2 toilettes
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
26/04/2024 - Prix T.T.C

Appartement 4799 Nîmes

NIMES ARENES L'agence MCI vous propose en exclusivité dans le centre-ville, un emplacement de choix pour ce grand appartement de type 4 de 169 m² à quelques mètres des Arènes de Nîmes. Bien très lumineux composé d'un vaste séjour ouvrant sur balcon, d'une agréable salle à manger, d'une spacieuse cuisine indépendante équipée. La partie nuit comprend deux chambres, une salle de douche, des rangements et deux wc. Climatisation réversible dans la partie jour plus chauffage central au gaz. Copropriété de caractère très soignée et entretenue. Cave.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 298 €
Bien en copropriété
12 lots dans la copropriété 357 000 € honoraires d'agence inclus

Carte Professionnelle : CPI30022018000028980 délivrée par CCI GARD- RCS : B 352 752 265
Code NAF : 6831Z - SIRET : 35275226500020 - Caisse de Garantie : QBE EUROPE SA / NV