

Prix sur demande

Professionnel local commercial

Surface : 105 m²

Prestations :

Climatisation, Accès handicapé

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Local commercial 739 Nîmes

NIMES VICTOR HUGO L'agence MCI vous propose ce local commercial d'une surface d'environ 105m² en rez-de-chaussée donnant sur le boulevard Victor Hugo composé d'une grande pièce principale avec 2 bureaux intégrés, un troisième bureau, wc, salle de repos/cuisine, une pièce supplémentaire vient compléter le local pour du rangement ainsi qu'une grande cave en sous-sol. Chauffage individuel par climatisation réversible Disponible dès maintenant !
NOTA : aucun commerce de bouche ni d'ouverture nocturne. Détail des charges locatives : Quote-part sur la taxe foncière, consommation d'eau froide, minuterie et entretien des parties communes.

Document non contractuel
20/08/2025 - Prix T.T.C

