

890 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 83 m²

Surface séjour : 27 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Balcon, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

23/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 615 Nîmes

NIMES JEAN-JAURÈS L'agence MCI vous propose ce quatre pièces de 83m², idéalement situé à deux pas du Jean-Jaurès au calme et au 1er et dernier étage d'une petite copropriété, comprenant : Pièce à vivre avec placards donnant sur le balcon, cuisine indépendante aménagée donnant sur le balcon, 3 chambres avec placards, une salle de bains et wc séparés. Chauffage individuel au gaz et climatisation réversible, double vitrage. Libre dès maintenant à visiter sans attendre ! Loyer hors charges : 845€ Charges (donnant lieu à une régularisation annuelle) : 45€ (Taxe d'enlèvement ordures ménagères, contrat entretien chaudière individuelle au gaz, contrat d'entretien climatisation) Caution: 845€ Honoraires TTC charge locataire: 710€ (visite, dossier et bail: 507€ et état des lieux: 203€)

