

Notre professionnalisme en transaction, gestion et location depuis 1990 à votre service.

**** 04 66 76 17 38

transaction@agencemci.com www.agencemci.com

Prix sur demande

Location appartement

5 pièces

Surface: 108 m²

Surface séjour : 32 m²
Exposition : Sud nord
Vue : Panoramique
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Excellent

Prestations:

Double vitrage, Ascenseur, Calme, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 759 Nîmes

NÎMES JEAN JAURÈS / PUECH DU TEIL L'agence MCI vous propose dans une résidence d'exception avec piscine, ascenseur et garage, cet appartement de type P5 de 108 m² au 8ème étage avec une grande terrasse couverte de 16m² à deux pas du Jean-Jaurès, très au calme et comprenant : un hall d'entrée, une cuisine indépendante aménagée avec un espace buanderie/cellier, une pièce de vie et une salle à manger donnant sur la terrasse, trois chambres, une salle de bains, wc séparés. Chauffage individuel électrique et climatisation réversible. Disponible début novembre. Charges (donnant lieu à une régularisation annuelle) : TEOM, entretien immeuble et provision sur eau.

Document non contractuel 12/10/2025 - Prix T.T.C







Carte Professionnelle: CPI30022018000028980 délivrée par CCI GARD- RCS: B 352 752 265

Code NAF: 6831Z - SIRET: 35275226500020 - Caisse de Garantie: QBE EUROPE SA / NV, Tour CBX - 1 passerelle des Reflets, 92913 PARIS LA DEFENSE CEDEX, RCS NANTERRE 842 689 556