

475 € / mois

**Location appartement**

1 pièce

Surface : 15 m<sup>2</sup>

**Eau chaude** : Individuelle électrique

**État intérieur** : Neuf

**Prestations** :

Double vitrage

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe)** : E

**Emission de gaz à effet de serre (ges)** : B



**Appartement 720 Nîmes**

NIMES MONT DUPLAN L'agence MCI vous propose ce studio entièrement rénové et meublé dans une petite copropriété calme, proche du centre-ville. Pièce de vie avec coin cuisine équipée et aménagée, salle d'eau et wc. Chauffage électrique. Libre dès maintenant ! Loyer hors charges : 440€ Charges (donnant lieu à une régularisation annuelle) : 35€ (provisions sur eau et ordures ménagères). Caution : 880€ Honoraires TTC à la charge du locataire : 206€ (Visite, dossier et bail : 159€ + Etat des lieux : 47€).

Document non contractuel  
01/05/2024 - Prix T.T.C

