

Notre professionnalisme en transaction, gestion et location depuis 1990 à votre service.

**** 04 66 76 17 38

transaction@agencemci.com www.agencemci.com

710 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface: 61 m²

Vue: Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

2 chambres1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 518 Nîmes

NIMES HOCHE/SERNAM l'agence MCI vous propose cet appartement situé au 1er étage d'une petite copropriété dans le quartier Hoche. Composé d'une belle pièce de vie lumineuse, un coin cuisine aménagé, deux chambres, une salle de bain. Climatisation réversible dans la pièce de vie et les deux chambres. Libre début juin, à visiter sans attendre! Loyer hors charges: 690€ Charges (donnant lieu à une régularisation annuelle): 20€ (ordures ménagères, minuterie et entretien immeuble) Caution: 690€ Honoraires TTC charge locataire: 580€ (visite, dossier et bail: 414€ et état des lieux: 166€)

Document non contractuel 21/05/2025 - Prix T.T.C







Carte Professionnelle : CPl30022018000028980 délivrée par CCI GARD- RCS : B 352 752 265 Code NAF : 6831Z - SIRET : 35275226500020 - Caisse de Garantie : QBE EUROPE SA / NV, Tour CBX - 1 passerelle

des Reflets, 92913 PARIS LA DEFENSE CEDEX, RCS NANTERRE 842 689 556