Mathieu Contact Immobilier

Notre professionnalisme en transaction,
gestion et location depuis 1990 à votre service.

04 66 76 17 38
transaction@agencemci.com
www.agencemci.com

485 € / mois

Location appartement
1 pièce
Surface : 25 m²

Surface séjour : 20 m²
Vue : Citadine
État intérieur : Excellent

Prestations :
Double vitrage, Ascenseur

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Appartement 724 Nîmes

NIMES / PLACE DE L'HORLOGE L'agence MCI vous propose à Nîmes centre-ville, rue de l'horloge, l'agence MCI vous propose un charmant studio meublé au deuxième étage d'une résidence sécurisée. Il est composé d'une belle pièce de vie avec coin cuisine, espace salon et coin nuit. Idéal pour un étudiant! Chauffage individuel électrique. Disponible début juillet! Loyer Hors charge 450€ Charges (donnant lieu à une régularisation annuelle) : 35€ (Charges communiquées par le syndic de copropriété - eau froide incluse + ordures ménagères). Caution : 900€ Honoraires d'agence TTC à la charge du locataire : 336€ (visite, dossier, bail : 259 +Etat des lieux 77€)

Document non contractuel
03/06/2025 - Prix T.T.C

Carte Professionnelle : CPI30022018000028980 délivrée par CCI GARD- RCS : B 352 752 265
Code NAF : 6831Z - SIRET : 35275226500020 - Caisse de Garantie : QBE EUROPE SA / NV, Tour CBX - 1 passerelle des Reflets, 92913 PARIS LA DEFENSE CEDEX, RCS NANTERRE 842 689 556