



Notre professionnalisme en transaction,
gestion et location depuis 1990 à votre service.

04 66 76 17 38

transaction@agencemci.com

www.agencemci.com

Prix sur demande

Location appartement

4 pièces

Surface : 76 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Double vitrage, Calme, Climatisation,

Bureau

2 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 528 Nîmes

NIMES / PROCHE EGLISE SAINTE BAUDILE L'agence MCI vous propose, à deux pas de la place Gabriel Péri, ce bel appartement en duplex de type P4, d'une surface de 76,25 m², situé au 1er et dernier étage. Il se compose, au premier niveau, d'une entrée ouvrant sur une agréable pièce de vie, d'une cuisine aménagée, d'une pièce indépendante avec placard pouvant faire office de salon, bureau ou chambre, ainsi que de WC séparés. À l'étage, vous trouverez deux grandes chambres avec placards, une salle de bains et des WC. L'appartement dispose d'un chauffage individuel électrique et d'une climatisation réversible. Charges avec régularisation annuelle : provisions pour l'eau, la minuterie et les ordures ménagères.

Document non contractuel

20/01/2026 - Prix T.T.C



Carte Professionnelle : CPI30022018000028980 délivrée par CCI GARD- RCS : B 352 752 265

Code NAF : 6831Z - SIRET : 35275226500020 - Caisse de Garantie : QBE EUROPE SA / NV, Tour CBX - 1 passerelle des Reflets, 92913 PARIS LA DEFENSE CEDEX, RCS NANTERRE 842 689 556