

900 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 36 m²

Exposition : Nord est

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Bureau, Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 619 Nîmes

NIMES ECUSSON L'agence MCI vous propose ce trois pièces bis de 100m² proche de la maison carrée. Ce bien avec beaucoup de charme (cheminée ancienne, belle hauteur sous plafond, grandes fenêtres...) se situe au 1er étage et offre : entrée avec placard, salon/salle à manger avec cuisine ouverte aménagée et équipée, deux chambres dont une avec placard, une mezzanine avec placards pouvant servir de troisième chambre ou bureau, une salle de bains et wc séparés. Chauffage individuel électrique, double vitrage. Libre début janvier 2025, à visiter sans attendre ! Loyer hors charges : 870€ Charges (donnant lieu à une régularisation annuelle) : 30€ (ordures ménagères) Caution: 870€ Honoraires TTC charge locataire: 731€ (visite, dossier et bail: 522€ et état des lieux: 209€)

