

Notre professionnalisme en transaction, gestion et location depuis 1990 à votre service.

**\** 04 66 76 17 38

transaction@agencemci.com www.agencemci.com

## Prix sur demande

Location appartement

1 pièce

Surface: 23 m<sup>2</sup>

Vue: Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Prestations:

Double vitrage, Calme

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 648 Nîmes

NIMES ECUSSON PROCHE PLACE BELLECROIX L'agence MCI vous propose cet appartement de type studio situé au 3ème étage entièrement rénové et offrant : Entrée dans la pièce à vivre avec coin cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec wc. Chauffage individuel électrique. Loyer hors charges: 415€ Charges (donnant lieu à une régularisation annuelle) : 30€ (provisions sur eau, entretien immeuble et ordures ménagères).

Document non contractuel 16/10/2025 - Prix T.T.C





Carte Professionnelle : CPI30022018000028980 délivrée par CCI GARD- RCS : B 352 752 265

Code NAF : 6831Z - SIRET : 35275226500020 - Caisse de Garantie : QBE EUROPE SA / NV, Tour CBX - 1 passerelle des Reflets, 92913 PARIS LA DEFENSE CEDEX, RCS NANTERRE 842 689 556