

800 € / mois

Location appartement

5 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 22 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Panorama urbain

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Standing : Bourgeois

Prestations :

Double vitrage, Climatisation

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 553 Nîmes

NÎMES PLACE DU THÉÂTRE L'agence MCI vous propose dans un bel immeuble bourgeois, au cœur de Nîmes, avec vue dégagée sur la tour magne, un appartement de 100 m² situé au 3ème et dernier étage avec cachet et offrant : Entrée, salon, trois chambres, cuisine séparée aménagée, salle de bains, wc. Grand grenier. Libre dès maintenant, à visiter ! Chauffage individuel électrique et climatisation réversible, double vitrage. Loyer hors charges : 750€. Charges (donnant lieu à une régularisation annuelle) : 50€ (provisions sur eau, minuterie, entretien immeuble et ordures ménagères). Caution : 750€. Honoraires TTC à charge du locataire : 630€ (Visite, dossier, bail :450€ + état des lieux 180€).

