

720 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Vue : citadine

Eau chaude : individuelle

État intérieur : excellent

Prestations :

Double vitrage, jardin, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel  
02/05/2025 - Prix T.T.C



### Appartement 766 Nîmes

NIMES / MARRONNIERS L'agence MCI vous propose cette maisonnette dans le quartier calme des Marronniers, entièrement rénovée avec un jardinet privatif et comprenant : Entrée dans une cuisine indépendante aménagée, un salon, salle d'eau avec wc et une chambre. Chauffage individuel électrique et double vitrage. Libre dès maintenant à ne pas manquer ! Loyer hors charges : 680€ Charges (donnant lieu à une régularisation annuelle) : 40€ (provision sur l'eau froide et ordures ménagères) Caution: 680€ Honoraires TTC à la charge du locataire: 542€ (Visite, dossier, bail: 408€ + Etat des lieux: 134€)

