

235 000 €

**Achat appartement**

3 pièces

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Année construction : 2010

Exposition : Sud ouest

Vue : citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Ascenseur, Climatisation, Double vitrage,  
Ascenseur, Calme, Volets roulants  
électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



**Appartement 4794 Nîmes**

NIMES JEAN JAURES L'agence MCI vous propose cet appartement lumineux de trois pièces avec TERRASSE, PARKING et ASCENSEUR dans le quartier recherché du Jean Jaurès. Ce P3 prend place dans une résidence de qualité de 2010. Il comprend une entrée avec placard, un séjour (donnant sur terrasse) avec cuisine américaine, deux chambres avec placards dont une donnant sur la terrasse, une salle de bains avec coin buanderie et des toilettes. Chauffage individuel électrique et climatisation.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 975 €

Bien en copropriété

23 lots dans la copropriété 235 000 € honoraires d'agence inclus

