

540 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 37 m<sup>2</sup>

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



### Appartement 503 Nîmes

NIMES / QUARTIER-EST L'agence MCI vous propose ce P2 meublé en rez-de-chaussée d'une petite copropriété au calme et comprenant : Entrée dans pièce à vivre avec coin cuisine aménagée et équipée salle d'eau avec wc et chambre. Chauffage par climatisation réversible. Double vitrage. Loyer hors charges : 505€ Charges (donnant lieu à une régularisation annuelle) : 35€ (provisions sur eau froide, minuterie et ordures ménagères) Caution: 1010€ Honoraires TTC à la charge du locataire: 415€ (Visite, dossier, bail: 303€ + Etat des lieux: 112€)

Document non contractuel  
02/05/2024 - Prix T.T.C

